

Decreto 17 marzo 2003

Ministero delle Attività Produttive. Aggiornamenti agli allegati F e G del *Decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n. 412*, recante norme per la progettazione, l'installazione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici degli edifici, ai fini del contenimento dei consumi di energia.

(GU n. 86 del 12/04/2003 - Suppl. Ordinario n.60)

IL MINISTRO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Vista la legge 9 gennaio 1991, n. 10, concernente norme per l'attuazione del piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia;

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n. 412 recante norme per la progettazione, l'installazione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici degli edifici ai fini del contenimento dei consumi di energia, in attuazione dell'art. 4, comma 4, della legge 9 gennaio 1991, n. 10;

Visto l'art. 11, comma 10 del medesimo decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n. 412, che dispone che i modelli dei libretti di centrale e dei libretti d'impianto, riportati negli allegati F e G del decreto stesso, possono essere aggiornati dal Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato con proprio decreto;

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n. 551 recante modifiche al decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n. 412, in materia di progettazione, installazione, esercizio e manutenzione degli impianti termici degli edifici, ai fini del contenimento dei consumi di energia;

Considerata l'opportunità di disporre l'aggiornamento dei modelli dei libretti di centrale e dei libretti d'impianto riportati nei sopraccitati allegati F e G del decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n. 412, anche in relazione al progresso della tecnica ed all'evoluzione della normativa tecnica;

Sentito in qualità di ente energetico l'ENEA;

Sentite le Associazioni di categoria interessate;

Sentito il Comitato Termotecnico Italiano;

Decreta:

Art. 1.

Modelli di libretto di centrale e di libretto di impianto

1. A partire dal 1 settembre 2003 gli impianti termici con potenza nominale superiore o uguale a 35 kW e gli impianti termici con potenza nominale inferiore a 35 kW devono essere muniti rispettivamente di un "libretto di centrale" conforme all'allegato I del presente decreto e di un "libretto di impianto" conforme all'allegato II al presente decreto.

2. Per gli impianti esistenti alla data del 1 settembre 2003 i "libretti di centrale" ed i "libretti di impianto, già compilati e conformi rispettivamente ai modelli riportati negli allegati F e G del decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n. 412, devono essere allegati ai libretti di impianto ed ai libretti di centrale di cui al comma 1 del presente articolo.

Art. 2.

Allegati

1. Gli allegati F e G al decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993 n. 412 sono sostituiti, rispettivamente, dagli allegati I e II al presente decreto.

Art. 3.

Precisazioni in ordine alla compilazione dei libretti di centrale e dei libretti d'impianto

1. All'art. 11 del decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n. 412, dopo il comma 11, e' inserito il seguente comma: "11-bis: La compilazione iniziale del libretto di centrale e del libretto di impianto ed i successivi aggiornamenti possono essere effettuati anche su supporto informatico; in tal caso ogni singolo libretto dovrà essere stampabile su carta".

Art. 4.

Disposizione finale

Il presente decreto entra in vigore il 1 aprile 2003.

Il presente decreto sarà pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana.

Roma, 17 marzo 2003

Il Ministro: Marzano

Allegato I – LIBRETTO DI CENTRALE (> 35 kW)

(omissis)

Allegato II – LIBRETTO DI IMPIANTO (< 35 kW)

(omissis)

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE

La compilazione iniziale delle schede numero 1, 4, 5, 6 e prima colonna della scheda 7 con i parametri della prima verifica del rendimento di combustione, deve essere effettuata dalla ditta installatrice all'atto della prima messa in servizio dell'impianto termico. Per gli impianti esistenti alla data del 29 ottobre 1993, la compilazione iniziale delle suddette schede deve essere effettuata dal responsabile dell'esercizio e della manutenzione.

Attenzione: come ribadito nelle "note", riportate in fondo al nuovo modello del libretto di impianto, "Il responsabile per l'esercizio e la manutenzione è l'occupante dell'unità immobiliare (art. 11, comma 2 e 8, DPR 412/93 e successive modificazioni). L'occupante può trasferire alla ditta manuttrice (abilitata ai sensi della legge 46/1990) la responsabilità dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto, nominandola terzo responsabile (art. 11, comma 1 e 8, DPR 412/1993 e successive modificazioni)".

Quindi, il responsabile per l'esercizio e la manutenzione dell'impianto termico è l'occupante a qualsiasi titolo (proprietario, affittuario, usufrutto, uso gratuito) dell'unità immobiliare.

In caso di nomina del terzo responsabile e successiva rescissione contrattuale, il terzo responsabile ha l'obbligo di consegnare al proprietario o all'eventuale terzo responsabile subentrante, il libretto di impianto debitamente aggiornato con tutti gli allegati.

Nel caso di locazione dell'unità immobiliare, l'occupante, subentrando al proprietario, ha le stesse responsabilità del proprietario e quindi anche la possibilità di affidare le operazioni di controllo e manutenzione e di conservare le altre responsabilità come il periodo di accensione e spegnimento dell'impianto, gli orari e le temperature di esercizio.

Numero della scheda	Titolo	Soggetto compilatore
Scheda 1	Scheda identificativa dell'impianto	Ditta installatrice e firma del responsabile dell'esercizio e della manutenzione
Scheda 2	Affidamento delle operazioni di controllo e manutenzione	Proprietario o occupante
Scheda 3	Nomina del terzo responsabile dell'esercizio e manutenzione	Proprietario o occupante e firma per accettazione del terzo responsabile
Scheda 4	Componenti dell'impianto termico	Ditta installatrice
Scheda 5	Ventilazione del locale in cui è installato il generatore di calore	Ditta installatrice
Scheda 6	Rendimento di combustione minimo ammissibile	Ditta installatrice
Scheda 7	Risultati della prima verifica e delle verifiche periodiche effettuate a cura del responsabile	Prima colonna: Ditta installatrice Altre colonne: manutentore o terzo responsabile
	dell'esercizio e della manutenzione	
Scheda 8	Risultati delle verifiche periodiche effettuate a cura del Comune o della Provincia Competente	Prima parte: chi effettua la spedizione dell'ALLEGATO F o G: proprietario o occupante o manutentore o terzo responsabile; Seconda parte: Tecnico incaricato dall'Ente locale competente
Scheda 9	Interventi di controllo ed eventuali manutenzione ed interventi di manutenzione straordinaria	Manutentore o terzo responsabile
Scheda 10	Registrazione dei consumi di combustibile nei vari esercizi	Occupante o terzo responsabile